

RAIVA

## Procura por atendimento antirrábico humano aumenta em Uberlândia

EM 2023, MAIS DE 3,4 MIL PESSOAS TIVERAM CONTATO COM ANIMAIS SUPOSTAMENTE INFECTADOS. *Página | 4*



AGÊNCIA BRASIL

PREPARE O BOLSO

### Conta de energia vai ficar mais cara em MG; veja a nova tarifa

*Página | 5*

UBERLÂNDIA

### Vara da Infância e da Juventude em Uberlândia abre edital para seleção de agentes voluntários

*Página | 6*



AGÊNCIA BRASIL

Sol com algumas nuvens. Não chove.

 MAX 31° MIN 18°



DÓLAR COMERCIAL -0.06%  
**R\$ 5,153**  
BOVESPA -0.73%

EURO COMERCIAL -0.16%  
**R\$ 5,571**  
124.729,40 PTS

SALÁRIO MÍNIMO  
R\$ 1.412  
NASDAQ  
-0.80%

**CLASSIFICADOS**  
PÁGs. 15 e 16

**William H Stutz**  
Veterinário e escritor

## CRÔNICAS DO STUTZ

### Quem quer ser milionário?

O título aí no alto faz menção ao deslumbrante filme “Slumdog Millionaire”, do diretor Danny Boyle, laureado com dez indicações para o Oscar de 2009. Faturou oito. Em português o título ficou igual aos mediocres programas televisivos que prometem, mas ninguém leva a bolada prometida. Não posso reclamar, pois assim consegui o que considero mais difícil para meus pobres e humildes escritos: Título.

Deixemos, pois, em paz, a cinefilia, esporte que pratico solitário e sem aventurar em críticas e análises. Deixo missão para os especialistas.

Não sei se vem acontecendo com você, mas de um tempo para cá minha caixa de email vem sendo bombardeada por mensagens, com promessas mirabolantes de como se tornar um milionário e sem participar das “gags” televisivas. Isso mesmo, e-mail, pasme, ainda uso este velho recurso. Não me deixei seduzir pelas mensagens instantâneas de Whatsapp, messenger, Instagram e afins. Claro que uso todos, mas email não saiu de moda. Tenho saudades até do idoso ICQ!

Recebo mensagens oferecendo fundos de renda fixa, mesmo com a inflação em baixa (será?), a taxa SELIC miúda (fala sério), o INPC negativo, o PIB crescente (hummm) e PNB sendo maior do que esse último. Se entendo de economia?

Absolutamente nada, mas de tanto receber tais propostas milagrosas pus atenção e pesquisa. Bitcoins, CDBs, IGP-M, CDIs e muitas outras siglas e expressões invadem meu cotidiano, meu vocabulário macroeconômico está em alta. Então vende! Grita um. Compre na baixa, venda na alta.

Outro dia um email me contou que posso fazer meu primeiro milhão aplicando cem contos em “apenas” 30 anos. Cara, eu não tenho trinta anos para esperar como a história na bacia sobram poucos pequis para roer, e, mesmo que tivesse, o que iria fazer com essa fortuna naquela altura de minha vida?

Gostei da Bitcoins. Não pelo investimento em si, pois não sei cuidar nem de finanças domésticas. Mas o nome impõe e me alegra saber que ela é sem ser. Não existe de verdade, não tem como juntar no porquinho de barro ou debaixo do colchão. A sonoridade do nome encanta por si só, fale baixinho e devagar BIT (respira) COIN. Pronto já me sinto milionário. Essa não tem banco te sugando, não tem gerente te vendendo sonhos, não tem nada. Ela não existe, mas é. Literalmente um “Bit”. Dizem que quem comprou um desses impulsos binários há anos ficou muito rico. Muito legal.

Porém, o que eu queria entender é simples. Se esses caras que te enviam mensagens e, como disse, são muitos vendendo sonhos de riqueza fácil, têm a infalível fórmula mágica de alcançar o pote de ouro, deveriam então ser todos magnatas. Concorde? Então

para que ficar espalhando a notícia? Altruísmo, filantropia? No mundo mesquinho das finanças onde até coelho engole lobo? Aqui “procês” ó!

Jardim das Memórias (de Pato para Ganso)

No final da estreita rua, onde o asfalto se dissolve em terra batida, encontra-se um pequeno jardim. Não daqueles jardins ornamentados, com canteiros alinhados e flores em profusão. Este é um jardim diferente, onde as flores são lembranças e os canteiros são os corações daqueles que por ali passam.

É um lugar mágico, onde o tempo parece parar. Os bancos de madeira pacientemente esperam por visitantes que queiram se entregar à contemplação. Cada árvore tem sua própria história, seus galhos parecem sussurrar segredos aos que se dispõem a ouvir. Era lá que Luana costumava passar suas tardes. Com seus cabelos prateados e sorriso acolhedor, ela tinha o dom de transformar simples momentos em preciosas lembranças. Sentava-se sempre no mesmo banco, de onde podia admirar a roseira que plantara anos atrás, em memória de seu amado. As crianças do bairro também tinham sua parcela de encanto naquele jardim. Corriam entre os canteiros, inventando aventuras e criando memórias que os acompanhariam por toda a vida. Era ali que aprendiam sobre o ciclo da natureza, sobre a importância de cuidar e preservar. Mas nem só de alegrias era feito o jardim. Havia também espaço para a melancolia, para as lem-

branças dolorosas que teimam em ressurgir. Era onde o velho Antônio buscava consolo depois de um dia difícil, onde as lágrimas podiam ser derramadas sem julgamento. Conforme a estação, o jardim se transformava. No outono, as folhas dançavam ao vento, tingindo o chão de dourado. No inverno, o silêncio se fazia presente, cobrindo tudo com um manto branco e gelado, a geada matinal dominava. Na primavera, a renovação era palpável, com flores desabrochando em profusão. O verão, o calor era suavizado pela sombra das árvores, convidando todos a desfrutarem de sua frescura. Não importava a época do ano, o jardim estava sempre lá, pronto para acolher quem precisasse. Era um refúgio para os solitários, um santuário para os sonhadores, um museu de memórias para os nostálgicos. E assim, entre sorrisos e lágrimas, risos e suspiros, o jardim das memórias seguia seu curso, testemunhando o passar dos dias e guardando os segredos daqueles que por ali passavam. Um lugar onde o tempo não tem pressa, onde as lembranças ganham vida e onde o amor floresce eternamente.

E tem que saber economia para bem querer a vida simples e suave? Mais vale um Jardim de Memórias do que se enganar por iscas de dinheiro fácil.

Quer ser milionário? Eu também, mas minha cobiçada fortuna é outra. Sacou?

\*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

## DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI  
CNPJ: 12.512.322/0001-07  
Av. Afonso Pena, 1615  
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

### CIRCULAÇÃO

• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO  
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

### EXPEDIENTE

**DIRETOR SUPERINTENDENTE**  
Ayer Felipe de Faria Neto

**BALCÃO DE ATENDIMENTO**  
Carolina Moreira

**EDITORES**  
Diego Borges  
Bruna Merlin

**DIRETORA FINANCEIRA**  
Juliedda Schmutzler

**ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS**  
Jéssica Borges

**REPÓRTER**  
Igor Martins  
Juan Madeira

**COORDENADOR GRÁFICO**  
Marco Tulyo Oliveira

**COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE**  
Diego Borges

**PRODUÇÃO**  
Júlia Vidotti

**PAGINAÇÃO**  
Alexandre Barbosa

### SAC/ANUNCIAR

**99862-5000**   
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

### REDAÇÃO

**99860-5002**   
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

@prefeituradeuberlandia  uberlandia.mg.gov.br



**PRA GENTE,  
TODA AÇÃO  
TEM UM  
SÓ MOTIVO:  
MELHORAR  
A VIDA DAS  
PESSOAS.**

Todo mundo merece ter qualidade de vida. Em cada fase, a Prefeitura de Uberlândia está lá. Como os **11 NAICAs** - Núcleos de Apoio Integral à Criança e ao Adolescente -, que cuidam e desenvolvem **mais de 1500 jovens** por mês, ou as mais de **34 mil vagas** oferecidas em **105 cursos profissionalizantes** gratuitos, pra todo mundo ter uma oportunidade na vida. E os **CEAls**, que **triplicaram sua capacidade para atender** aqueles que viveram muito, mas merecem viver ainda mais, com bem-estar.

PREFEITURA DE  
**UBERLÂNDIA**  
FAZER MAIS. FAZER BEM.

## RAIVA

# Procura por atendimento antirrábico humano aumenta em Uberlândia

EM 2023, MAIS DE 3,4 MIL PESSOAS TIVERAM CONTATO COM ANIMAIS SUPOSTAMENTE INFECTADOS

■ JUAN MADEIRA

**E**m 2023, Uberlândia registrou 3.454 casos de atendimento antirrábico humano, segundo dados da Secretaria Estadual de Saúde (SES-MG). O número representa a quantidade de pessoas que procuraram unidades de saúde após terem tido contato com animais supostamente contaminados pela raiva.

Ainda de acordo com o levantamento, mais de 90% dos pacientes (3.269) foram vítimas de mordidas. Além disso, a cidade também registrou atendimentos por causa de arranhaduras (244), lambeduras (19) e contato indireto (30). A maioria das ocorrências envolve contato com cachorros (2.787), seguido de gatos (599), morcegos (55) e outros animais (47).

Em relação ao ano de 2022, houve aumento de 4,5% no número de atendimentos antirrábico humano. Durante o período, foram contabilizadas 3.305 ocorrências, sendo que a maioria dos incidentes também foram causados por mordidas (3.154) de animais suspeitos de contaminação.

A SES-MG também informou que no ano passado apenas um caso de raiva humana foi confirmado no estado de Minas Gerais. A vítima era do município de Mantena e acabou falecendo em decorrência da doença. Já em 2022, foram confirmadas quatro notificações da enfermidade, no município de Bertópolis, que também evoluíram para óbito. Em 2024, até o momento, nenhum caso de raiva humana foi confirmado ou está sendo investigado no estado.

Em entrevista ao Diário, o médico veterinário João Helder Naves explicou que a raiva é transmitida por meio da mor-

dedura, arranhadura e/ou lambadura de animais infectados, principalmente cães, gatos e morcegos. “No caso de cães e gatos está bem controlado no ciclo urbano por conta das campanhas de vacinação gratuitas que o governo realiza frequentemente. No ano de 1999 tínhamos mais de mil casos, hoje em dia esse número caiu muito, para menos de 10 casos por ano”.

João Helder esclareceu ainda que, em animais, a raiva não tem cura, e em humanos, apenas cinco casos de recuperação foram registrados mundialmente, todos com sequelas. “Apesar de não ser muito incidente atualmente, a doença é fatal. O ser humano desenvolve sinais clínicos neurológicos que vão evoluindo até o óbito. Então, o protocolo pós-exposição serve para inibir a ação do vírus, a vacina e o soro estimulam o organismo a produzir anticorpos”.

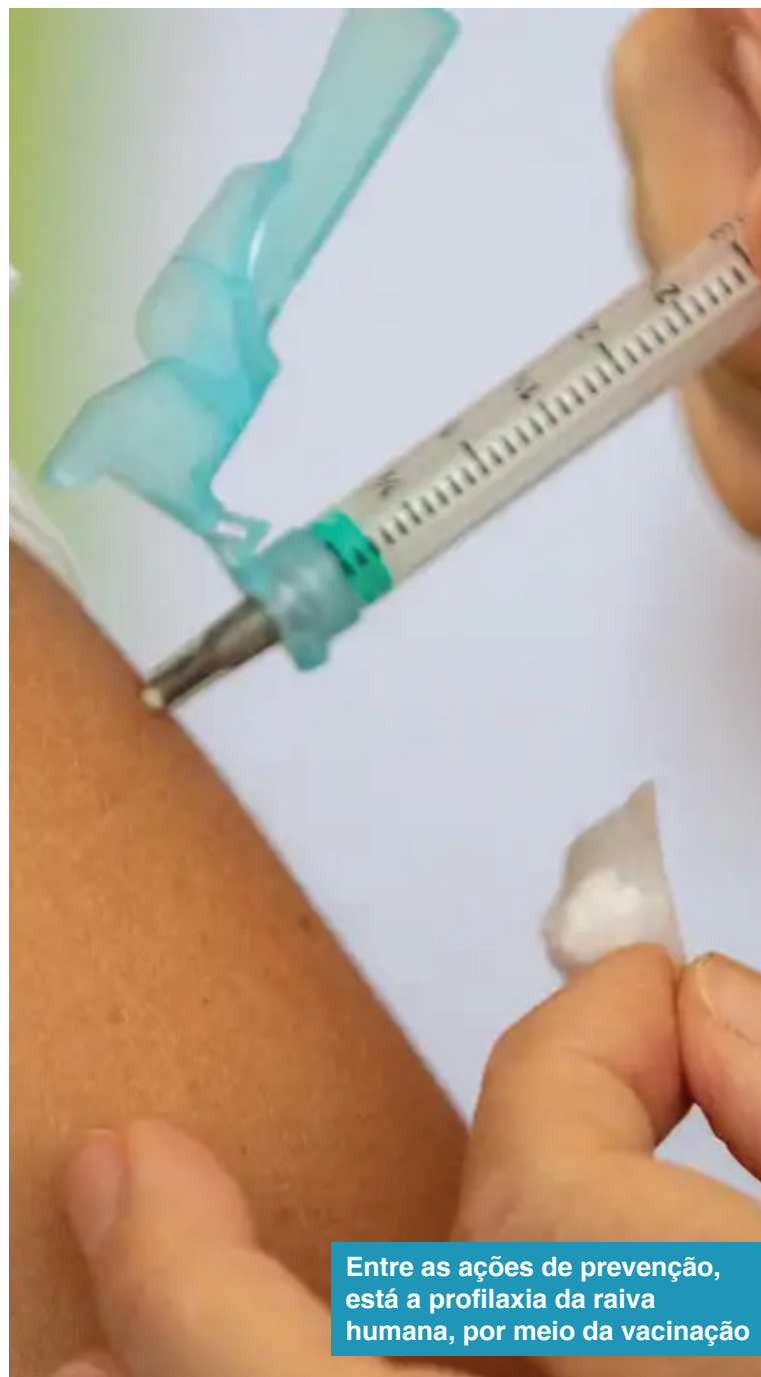
## ■ TRATAMENTO HUMANO

Em casos de contato com animais, a recomendação é procurar atendimento médico o mais rápido possível. Entre as ações de prevenção, está a profilaxia da raiva humana, por meio da vacinação e aplicação de soro ou imunoglobulina antirrábica humana, administradas por um profissional de saúde.

Em Uberlândia, o atendimento especializado é realizado na Unidade de Atendimento Integrado (UAI) do bairro Martins. De acordo com dados da Secretaria Municipal de Saúde, 4.365 pessoas receberam a vacina antirrábica pós-exposição em 2023. Em 2022, foram 4,8 mil pacientes imunizados.

## ■ VACINAÇÃO ANIMAIS

Para combater a raiva, a



Entre as ações de prevenção, está a profilaxia da raiva humana, por meio da vacinação

SES-MG, através da Superintendência Regional de Saúde (SRS) de Uberlândia, anunciou a Campanha de Vacinação Antirrábica Animal de 2024, programada para ocorrer de 1º de julho a 30 de setembro. A previsão é distribuir 215 mil doses da vacina entre os 18 municípios da região. A vacina de raiva é obrigatória em cães e gatos, e deve ser aplicada a partir dos três meses de idade,

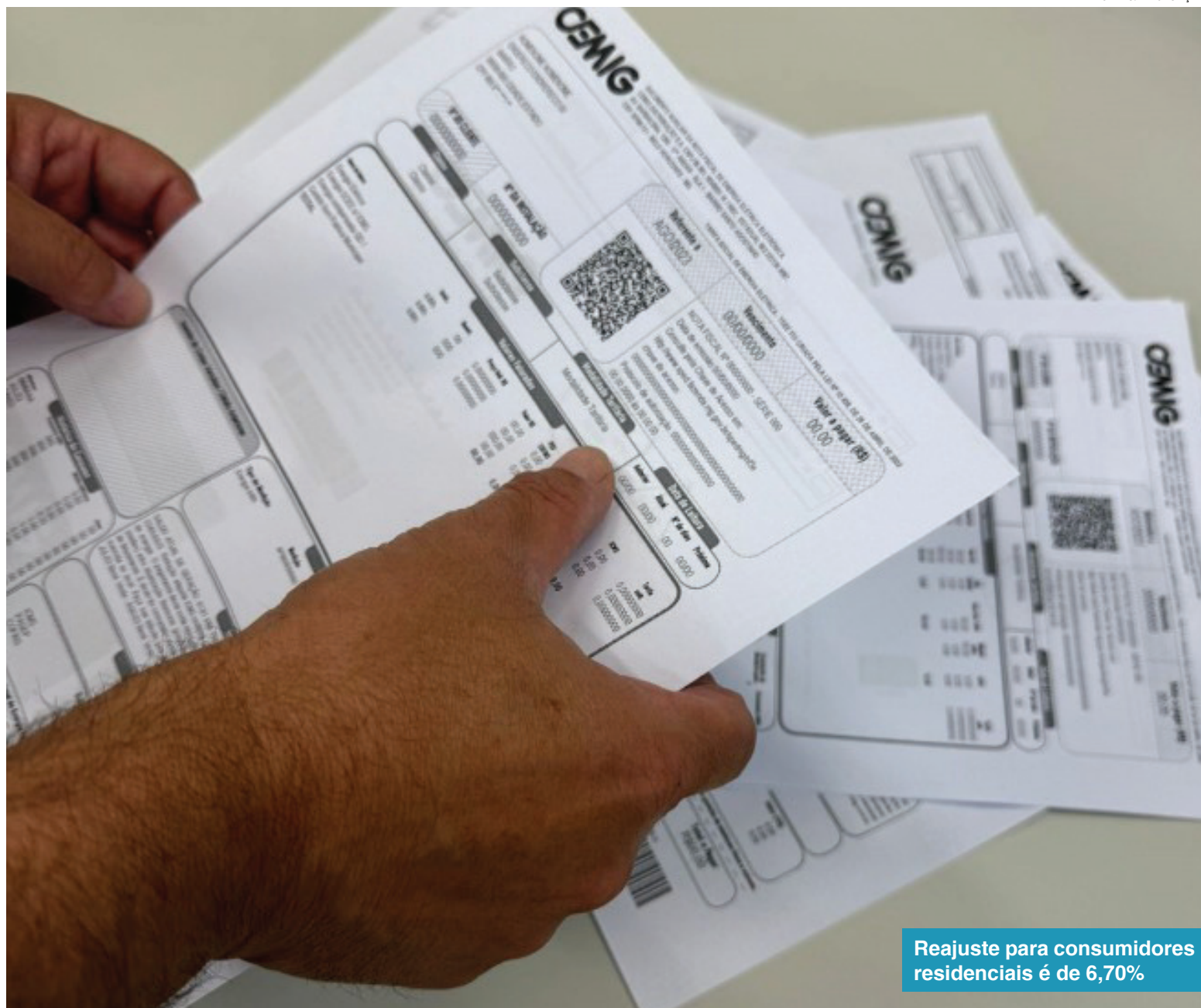
seguido de um reforço anual.

Em Uberlândia, o Programa de Controle da Raiva realiza ações contínuas, como orientações, trabalhos de bloqueio e monitoramento do vírus, além de manter um posto de vacinação no Centro de Controle de Zoonoses (CCZ). Em 2023, a Campanha de Vacinação Antirrábica imunizou 90.886 animais na cidade, um aumento de 27,6% em relação a 2022.

AGÊNCIA BRASIL

REAJUSTE

CEMIG/DIVULGAÇÃO



Reajuste para consumidores residenciais é de 6,70%

# Conta de energia vai ficar mais cara em Minas Gerais

ANEEL APROVOU REAJUSTE NESTA SEMANA; NOVAS TARIFAS ENTRAM EM VIGOR EM 28 DE MAIO

■ DA REDAÇÃO

A conta de energia vai ficar mais cara para os consumidores mineiros. Isso porque a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) aprovou, nesta semana, o reajuste tarifário da Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig), empresa que atende 774 cidades do estado, incluindo

do Uberlândia. As novas tarifas da concessionária entram em vigor a partir de 28 de maio.

Na prática, para consumidores residenciais, o reajuste é de 6,7%. Para baixa tensão em média, a recomposição é de 6,72%, enquanto para a alta tensão em média, 8,63%. O efeito médio sentido pelos clientes da Cemig gira em torno de 7,32%.

O efeito médio da alta ten-

são refere-se às classes A1 ( $\geq 230$  kV), A2 (de 88 a 138 kV), A3 (69 kV) e A4 (de 2,3 a 25 kV). Para a baixa tensão, a média engloba as classes B1 (residencial e subclasse residencial baixa renda); B2 (rural: subclasses, como agropecuária, cooperativa de eletrificação rural, indústria rural, serviço público de irrigação rural); B3 (Industrial, comercial, serviços e outras atividades, poder pú-

blico, serviço público e consumo próprio); e B4 (iluminação pública).

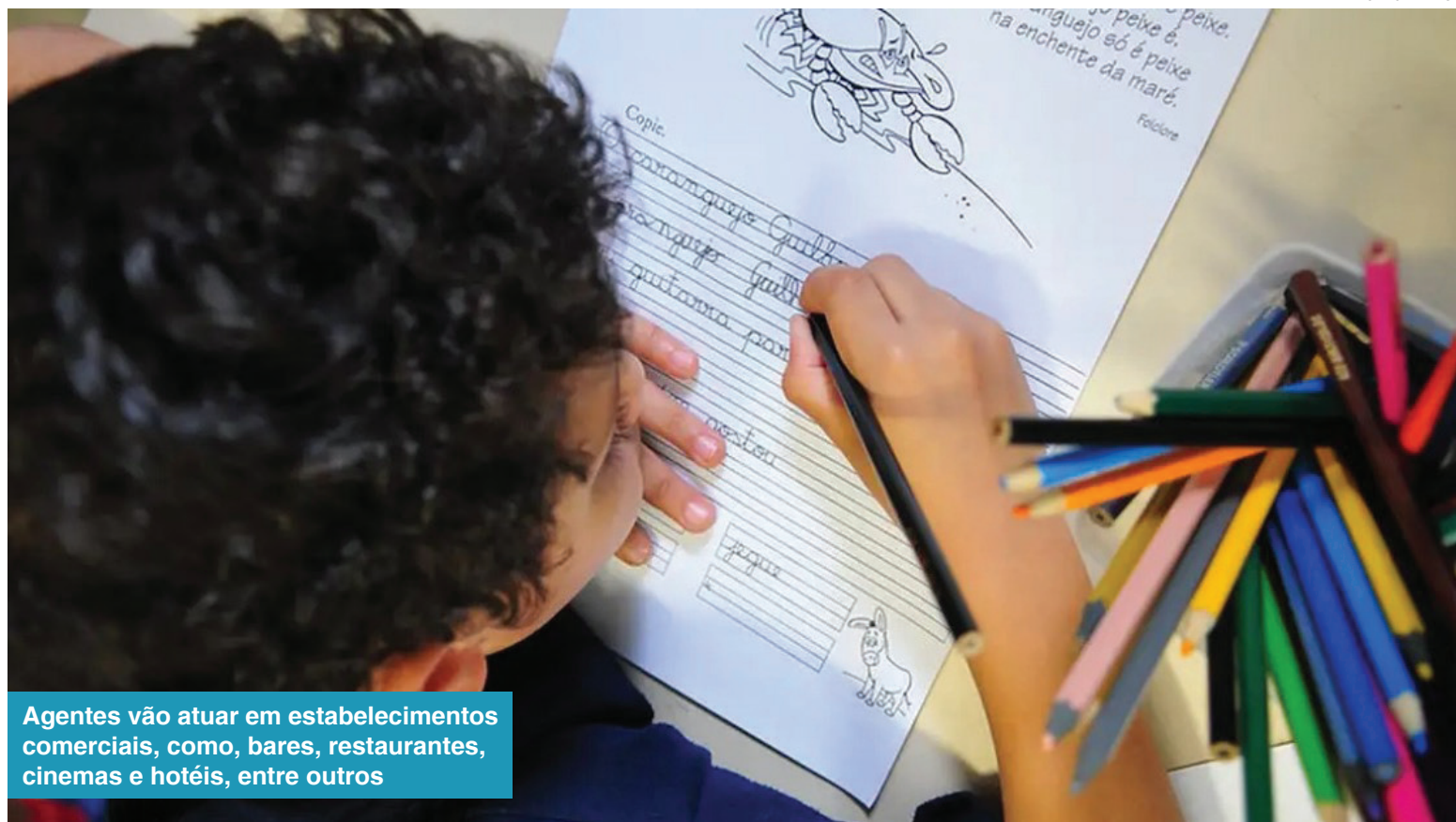
## ■ REAJUSTES

Consumidores residenciais - 6,70%

Baixa tensão em média - 6,72%

Alta tensão em média - 8,63%

Efeito médio para o consumidor - 7,32%



Agentes vão atuar em estabelecimentos comerciais, como, bares, restaurantes, cinemas e hotéis, entre outros

# Vara da Infância e Juventude realiza seleção de agentes voluntários

ÓRGÃO VAI CREDENCIAR VOLUNTÁRIOS PARA ATUAR NO CUMPRIMENTO DAS NORMAS DO ECA

■ DA REDAÇÃO

A Vara da Infância e da Juventude em Uberlândia abriu um processo seletivo para a seleção de agentes voluntários de proteção à criança e ao adolescente. O objetivo da seleção é credenciar 50 pessoas para atuar na fiscalização do cumprimento das normas do Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA).

Os agentes voluntários vão trabalhar junto à Vara de Infância e Juventude da Comarca de Uberlândia em estabelecimentos comerciais como bares,

restaurantes, cinemas e hotéis, entre outros. A nomeação, no entanto, não possui vínculo empregatício nem obrigações trabalhistas e afins com o judiciário mineiro.

Os interessados em participar devem preencher um formulário online e enviá-lo, junto com as cópias dos documentos exigidos, para o e-mail [ulacomissariado@tjmg.jus.br](mailto:ulacomissariado@tjmg.jus.br) até o dia 31 de maio. Após a inscrição, os candidatos passarão por uma entrevista em junho e os considerados aptos terão que passar por uma capacitação oferecida pelo órgão

judiciário. Veja abaixo o que é preciso para se candidatar.

- Ser maior de idade;
- Ter domicílio em Uberlândia;
- Ter no mínimo nível médio completo ou provar exercício da atividade voluntária de proteção à criança ou ao adolescente há mais de 2 anos;
- Não possuir antecedentes criminais;
- Não ter vínculo com os locais sujeitos à fiscalização pelo juízo da Infância e da Juventude;

- Não estar exercendo ou concorrendo a cargo eletivo;
- Não exercer a função de agente de proteção em outra comarca e conhecer o Estatuto da Criança e do Adolescente.

## SERVIÇO

**O QUE:** Seleção de agente voluntário da Vara de Infância e Juventude da Comarca de Uberlândia

**QUANDO:** até 31 de maio

**COMO:** preencha o formulário e envie para o email [ulacomissariado@tjmg.jus.br](mailto:ulacomissariado@tjmg.jus.br)





TRANSFORMANDO IDEIAS EM AÇÕES

# NOSSAS UNIDADES!

 Fernando Vilela, 795 - Martins

 João Naves de Átila, 3150 - Sta. Maria

 César Finotti, 246 - Sta Mônica

 Cipriano Del Favero, 981 - Centro

UBERLÂNDIA

ARQUIVO DIÁRIO



# Homem fica ferido após ser agredido com coronhada

VÍTIMA SUSPEITA QUE CRIME TENHA SIDO ENCOMENDADO PELO ATUAL MARIDO DE SUA EX-COMPANHEIRA

■ DA REDAÇÃO

Um homem de 42 anos ficou ferido após ser agredido com uma coronhada na noite de quarta-feira (22), na frente de um estabelecimento comercial no bairro Presidente Roosevelt, em Uberlândia. A vítima suspeita de que o crime tenha sido encomendado pelo atual marido de sua ex-companheira.

Conforme consta no boletim de ocorrência, a Polícia Militar (PM) foi até o local do ocorrido. A vítima disse que três autores em bicicletas

chegaram com armas de fogo, e perguntaram quem seria uma pessoa específica. Ao se apresentar, um dos suspeitos deu uma coronhada na cabeça, ocasionando em um corte. A vítima saiu correndo e entrou em uma casa que estava aberta, juntamente com outra testemunha que estava no estabelecimento comercial.

Após a confusão, um dos autores tentou seguir a vítima e os outros dois fugiram do lugar do crime. Em conversa com os militares, a vítima informou que suspeita que o atual marido de sua ex-companheira possa estar envolvido no caso, devi-

do a uma mensagem recente no WhatsApp, em que ele diz para ficar longe da mulher, já que estão separados há algum tempo.

A Polícia Militar foi até a casa do suspeito. Os militares foram recebidos pela mulher, que negou qualquer envolvimento do atual companheiro no caso. O filho da vítima com

a ex, de 16 anos, informou que o suspeito havia perguntado para ele recentemente se ele conhecia alguém com uma arma de fogo para vender, mas o adolescente afirmou que não conhecia ninguém.

A vítima recusou atendimento médico. A polícia realiza diligências para tentar averiguar o caso.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG**  
**AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2024**  
**OBJETO:** Contratação de empresa para aquisição de Ambulância Tipo A - Simples Remoção Tipo Furgoneta, em atendimento a RESOLUÇÃO SES Nº 9.332, 08 DE FEVEREIRO DE 2024, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde. Fim do Recebimento das Propostas: às 8h do dia 10 de junho de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município <<https://sacramento.mg.gov.br>>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <<https://www.gov.br/pncp/pt-br>> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <[www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)>.  
Sacramento/MG, 23 de maio de 2024.  
Esdra Inacio Alves  
Pregoeira

**PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG**  
**AVISO DE LICITAÇÃO. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2024.** Será realizada licitação na modalidade concorrência eletrônica no dia 03/07/2024 às 08:00h, referente Processo nº 047/2024, com critério de menor preço global. Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para execução de obra de pavimentação asfáltica em CBUQ- concreto betuminoso usinado a quente, no Parque de Exposições Antônio Daguer, Município de Coromandel-MG. Informações: E-mail: [licitacao@coromandel.mg.gov.br](mailto:licitacao@coromandel.mg.gov.br), no site [www.coromandel.mg.gov.br](http://www.coromandel.mg.gov.br) ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 23 de maio de 2024. Diogo Arthur Magalhães Pereira – Agente de Contratação.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL - MG**  
**AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO.SRP. Nº 23/2024.** Será realizado no dia 12/06/2024 às 08:00h o Processo nº 044/2024, do Tipo Menor Preço Por Lote. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de reagentes e insumos laboratoriais, para atender o laboratório de análises clínicas da Prefeitura de Coromandel-MG, com reserva de itens para participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: [licitacao@coromandel.mg.gov.br](mailto:licitacao@coromandel.mg.gov.br), no site [www.coromandel.mg.gov.br](http://www.coromandel.mg.gov.br) ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 23 de maio de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

**AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO.SRP. Nº 24/2024.** Será realizado no dia 10/06/2024 às 08:00h o Processo nº 045/2024, do Tipo Menor Preço Por Item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de mobiliário e equipamentos hospitalares para atender a Gestão Municipal de Saúde da Prefeitura de Coromandel-MG, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: [licitacao@coromandel.mg.gov.br](mailto:licitacao@coromandel.mg.gov.br), no site [www.coromandel.mg.gov.br](http://www.coromandel.mg.gov.br) ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 23 de maio de 2024. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

ALGAR AGRO - ABC INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A. - ABC INCO - CNPJ: 17.835.042/0001-45									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da Algar Agro – ABC Industria e Comércio S.A. – ABC INCO. apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos referidos documentos. Uberlândia-MG 31 de dezembro de 2023. A Administração.									
Balancos Patrimoniais - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)					Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)				
Ativo	2023	2022	Passivo e patrimônio líquido	2023	2022		2023	2022	
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>						
Caixa e equivalentes de caixa	9.106	3.044	Fornecedores	8.940	10.022	Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	13.845	4.918	
Contas a receber	7.962	9.419	Impostos, taxas e contribuições	677	975	Depreciação e amortização	-	(2)	
Estoques	7.821	9.603	Salários, provisões e encargos sociais	1.006	1019	Resultado na venda de ativos	3.200	789	
Tributos a recuperar	29.352	28.199	Outras obrigações	882	868	Atualização do estoque de commodities	-	-	
Titulos a receber e outros créditos	6.932	3.657	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>11.505</b>	<b>12.884</b>	Encargos financeiros e variações cambiais	2.762	2.861	
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>61.173</b>	<b>53.922</b>	<b>Não circulante</b>			Provisão para redução ao valor recuperável de estoques	-	-	
<b>Não circulante</b>			Provisões	8.966	9.187	Constituição de provisões, líquidas	1.024	1.120	
Adiantamentos a fornecedores de soja	20.002	21.151	Titulos a Pagar	36.917	49.441	Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais	20.831	9.686	
Depósitos judiciais	2.572	2.891	Outras obrigações	135	134	Variações nos ativos e passivos:			
Titulos a receber e outros créditos	25.700	28.552	<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>46.018</b>	<b>58.762</b>	(Redução) aumento em contas a receber	(835)	461	
Total do realizável a longo prazo.	48.274	52.594	<b>Patrimônio líquido</b>			Redução em estoques	-	102	
Ativos biológicos	-	700	Capital social	372.614	372.614	Redução em tributos a recuperar	-	-	
Imobilizado	7.639	10139	Prejuizos acumulados	(313.051)	(326.906)	(Redução) aumento em outros ativos	6.102	6.928	
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>55.914</b>	<b>63.433</b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>59.563</b>	<b>45.708</b>	Aumento (redução) em fornecedores	(465)	(760)	
<b>Total do ativo</b>	<b>117.086</b>	<b>117.354</b>	<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>	<b>117.086</b>	<b>117.354</b>	Aumento (redução) em salários, provisões e encargos	(13)	27	
<b>Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)</b>					<b>Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)</b>				
	Capital Social	Prejuizos acumulados	Total			2023	2022		
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>372.614</b>	<b>(331.824)</b>	<b>40.790</b>		Receita de vendas de produtos, mercadorias e serviços prestados	5.155	1.568		
Resultado líquido do período	-	4.918	4.918		Custos dos produtos, mercadorias e serviços prestados	(1.177)	(377)		
Saldos em 31 de dezembro de 2022	372.614	(326.906)	45.708		<b>Lucro bruto</b>	<b>3.978</b>	<b>1.191</b>		
Resultado líquido do período	-	13.845	13.845		Receita (despesas) operacionais:				
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>372.614</b>	<b>(313.061)</b>	<b>59.553</b>		Despesas gerais e administrativas	(3.076)	(5.183)		
<b>Notas explicativas às demonstrações financeiras</b>					Reversão de provisões	1.774	4.092		
<b>1 Contexto operacional</b>					Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(1.425)	7.679		
A ABC Indústria e Comércio S.A. – ABC INCO (“Algar Agro” ou “Companhia”), pertencente ao Grupo Algar, é uma Companhia brasileira de capital fechado que atua no mercado desde 1978. Está domiciliada no Brasil, com sede à Av. José Andraus Gassani, nº 4.555, Distrito Industrial, CEP: 38402-339, na cidade de Uberlândia, estado de Minas Gerais.					<b>Resultado operacional antes do resultado financeiro</b>	<b>(2.726)</b>	<b>7.779</b>		
<b>2 Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras</b>					Receitas financeiras	<b>18.812</b>	<b>4.830</b>		
As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (“BRGAAP”), incluindo os Pronunciamentos Técnicos emitidos pelo CPC.					Despesas financeiras	<b>(6.219)</b>	<b>(7.691)</b>		
<b>3 Práticas contábeis</b>					<b>Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda</b>	<b>12.593</b>	<b>4.918</b>		
As práticas contábeis adotadas pela Companhia estão em conformidade com a legislação societária em vigor, mantendo consonância com as principais diretrizes de mensuração, avaliação e registro dos ativos, passivos e das transações operacionais ocorridas no exercício. Estão ainda alinhadas com as políticas contábeis adotadas pela controladora Algar S.A. Empreendimentos e Participações (“Algar S.A.”).					Contribuição social	-	-		
<b>4 Patrimônio líquido</b>					Imposto de renda	-	-		
O capital social inteiramente subscrito e integralizado é de R\$ 372.614, dividido em 86.774 ações Ordinárias e 1.252 ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal.					<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>13.845</b>	<b>4.918</b>		
Uberlândia MG, 31 Dezembro de 2023.									
<b>DIRETORIA</b>									
Diretor Presidente – Salvio Vilela Faria Diretor Financeiro- Gustavo Uramoto Matsumoto Diretora Jurídica - Fernanda Aparecida Santos									
<b>CONTADORA</b>									
Antonio Cezar Mamede - CRC MG 048387/O									
<b>Demonstração dos resultados abrangentes Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de Reais)</b>									
	2023	2022							
Resultado do período	13.845	4.918							
Outros resultados abrangentes	-	-							
<b>Resultado abrangente total</b>	<b>13.845</b>	<b>4.918</b>							

CIA DE ADMINISTRAÇÃO DE TERMINAIS URBANOS E CENTROS COMERCIAIS – COMTEC - CNPJ(MF) Nº 00.748.058/0001-18									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Cia. de Administração de Terminais Urbanos e Centros Comerciais - COMTEC apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos A Administração.									
Balancos Patrimoniais - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)					Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)				
Ativo	2023	2022	Passivo e patrimônio líquido	2023	2022		2023	2022	
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>			<b>Receita líquida de venda de produtos e serviços</b>	17.383	15.824	
Caixa e equivalentes de caixa	2.599	2.581	Fornecedores	1.610	921	Custo dos serviços prestados	(10.291)	(9.636)	
Contas a receber	3.232	3.999	Impostos, taxas e contribuições	602	1.059	<b>Lucro bruto</b>	7.092	6.188	
Outros créditos	578	387	Salários e encargos a pagar	600	521	<b>Despesas operacionais</b>			
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>6.409</b>	<b>6.967</b>	Empréstimos e financiamentos	1.677	1.827	Despesas comerciais	(243)	(193)	
<b>Não circulante</b>			Outras contas a pagar	786	904	Despesas gerais e administrativas	(3.658)	(2.751)	
Imp. de renda e contrib. Social diferidos	72	120	<b>Não circulante</b>	5.275	5.232	Outras despesas operacionais, líquidas	-	-	
Intangível	2.478	1.478	Empréstimos e financiamentos	2.400	4.031	<b>Resultado operacional antes do resultado financeiro</b>	3.191	3.244	
Imobilizado	195	101	Provisão para contingências	127	127	<b>Despesas financeiras, líquidas</b>	(407)	(692)	
<b>Total do ativo</b>	<b>9.154</b>	<b>8.666</b>	Titulos a pagar – Partes Relacionadas	2.527	4.158	<b>Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda</b>	2.784	2.552	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras					<b>Patrimônio líquido</b>	Contribuição social	(201)	(161)	
<b>Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)</b>					Capital social	Imposto de renda	(507)	(377)	
	Capital Social	Reserva de lucros	Lucros (prejuizos) acumulados	Total	Reserva de capital	<b>Resultado líquido do exercício</b>	2.076	2.014	
<b>Saldos em 1º de janeiro de 2022</b>	<b>1.986</b>	<b>398</b>	<b>(5.122)</b>	<b>(2.738)</b>	Prejuizos acumulados	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras			
Lucro líquido do exercício	-	-	2.014	2.014	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de Reais)</b>	2023	2022	
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>1.986</b>	<b>398</b>	<b>(3.108)</b>	<b>(724)</b>	9.154	<b>Resultado antes do IR/CS</b>	2.783	2.552	
Lucro líquido do exercício	-	-	2.076	2.076		<b>Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais</b>			
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>1.986</b>	<b>398</b>	<b>(1.032)</b>	<b>1.352</b>		Depreciação e amortização	311	267	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras						Encargos financeiros (financeiras líquidas DRE)	(367)	(238)	
<b>Notas explicativas às demonstrações financeiras</b>						Encargos financeiros não desembolsados	775	931	
<b>1 Contexto operacional</b>						Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(380)	48	
A COMTEC é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em Uberlândia – MG., pertencente ao Grupo Algar. A sociedade tem por objeto social a implantação e administração de terminais urbanos e centros comerciais, podendo para tanto: efetuar a comercialização de passagens, locação de áreas de uso comercial, locação de espaços destinados à veiculação de publicidade em geral, e ainda, administrar áreas de estacionamento de veículos automotores. Ressaltamos ainda, que todas as suas linhas de negócio ainda se restabelecem dos impactos causados pelo período pandêmico.						Constituição de provisão para contingências e outras, líquidas	6	-	
<b>2 Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras</b>						<b>Variações nos ativos e passivos</b>	3.128	3.560	
As demonstrações financeiras da empresa, foram preparadas de acordo com as normas internacionais de contabilidade (IFRS) emitidas pelo “International Accounting Standards Board – IASB” e as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da legislação societária (Lei nº 6.404/76) que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pela Lei nº 11.638/07 e MP nº 449/08, observando também a legislação fiscal vigente, atendendo aos princípios fundamentais de contabilidade.						(Aumento) redução em contas a receber circulante	1.147	(2.303)	
<b>3 Financiamentos de fornecedores</b>						(Aumento) redução em tributos a recuperar circulante	(181)	(20)	
A Cia. Obteve financiamento de fornecedores, cujo saldo devedor em 31 de dezembro de 2023 é de R\$ 31.726,56, com vencimento para 15/07/2024.						(Aumento) redução em depósitos judiciais	-	4	
<b>4 Financiamentos bancários</b>						(Aumento) redução em outros ativos circulantes	(11)	28	
A Cia. obteve financiamento bancário no valor de R\$ 6.000.000,00, cujo saldo devedor em 31 de dezembro de 2023, é de R\$4.045.176,96, com vencimento para 01/06/2026.						(Aumento) redução em fornecedores circulantes	662	39	
						Aumento (redução) em salários, provisões e encargos circulante	61	15	
						Aumento (redução) em obrigações fiscais circulante	(407)	402	
						Aumento (redução) em adiantamento de clientes	-	11	
						Aumento (redução) em outros passivos circulantes	(256)	75	
						<b>Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados) gerados pelas operações</b>	<b>4.143</b>	<b>1.811</b>	
						Outros encargos financeiros pagos (Tx Bancárias e outros)	114	23	
						Imposto de renda e contribuição social pagos	(850)	(116)	
						<b>Caixa e equivalentes de caixa líquidos gerados pelas atividades operacionais</b>	<b>3.407</b>	<b>1.718</b>	
						<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>			
						Aquisição ativo imobilizado e intangível	(935)	(77)	
						<b>Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados) gerados pela ativ. de investimento</b>	<b>(935)</b>	<b>(77)</b>	
						<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>			
						Receita de aplicação de liquidez imediata	253	215	
						Captações de empréstimos e financiamentos	-	-	
						Pagamento de empréstimos e financiamentos	(2.556)	(1.461)	
						Pagamento de dividendos e juros s/ capital próprio	(151)	-	
						<b>Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados) gerados pela ativ. de financiamento</b>	<b>(2.454)</b>	<b>(1.246)</b>	
						Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa	18	395	
						Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	2.581	2.185	
						<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>2.599</b>	<b>2.581</b>	
						As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras			



**AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 249/2024**  
**COMPASNET Nº. 90249/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021**  
**PARTICIPAÇÃO COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA**  
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO - Objeto: Contratação de serviços de locação de banheiros químicos para os eventos realizados ou apoiados pela Secretaria Municipal de Cultura e Turismo. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 216.465,03. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **14/06/2024** às **09h** (horário de Brasília), no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). UASG: 926922. Uberlândia-MG, 23 de maio de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO  
Diretora de Compras


*\*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG**  
**AVISO DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº**  
**005/2024**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de execução de recapeamento asfáltico em concreto betuminoso usinado à quente – CBUQ, referente aos Convênios nº 1301002234/2022, 1301002236/2022, 1301002238/2022, celebrado entre o Estado de Minas Gerais, através da Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias – SEINFRA e o Município de Sacramento. Fim do Recebimento das Propostas: às 9h do dia 12 de junho de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município através do link <<https://www.sacramento.mg.gov.br/licitacao/?idModalidade=8>>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <<https://www.gov.br/pncp/pt-br>> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <[www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)>.

Sacramento/MG, 23 de maio de 2024.

Norma Estelina de Oliveira  
Agente de Contratação



**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA - MG**

Avenida Cesário Alvim, 356, Centro

Patricia Testa Pereira  
Oficial Substituta  
Joella da Silva Ribeiro  
Escriturante


Márcio Ribeiro Pereira  
Oficial

Denise Testa Pereira  
Oficial Substituta

Danielle Amastadem de Oliveira  
Escriturante  
Lorena Marques de Sousa  
Escriturante

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE**

MÁRCIO RIBEIRO PEREIRA, Titular do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar a devedora fiduciante **DANIELA APARECIDA SANTOS DE OLIVEIRA, CPF 124.281.746-81**, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para se dirigir, preferencialmente, ao endereço da credora fiduciária QUINTA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 18.167.875/0001-48, ou ao endereço do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, na Avenida Cesário Alvim, nº 356, Centro, Uberlândia, MG - 38400-096, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$22.085,90, em 27/03/2024, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, protocolizada sob o nº 705569, relativo a Escritura pública de COMPRA E VENDA de Imóvel com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada pelo Primeiro Serviço Notarial local, no livro nº 2071-N às fls. 001/009, e garantia por alienação fiduciária registrada na matrícula nº 220.196, do Livro 2 – Registro Geral, do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente à credora, o recibo deverá ser apresentado ao Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente à credora, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula “não à ordem”, nominal à credora fiduciária ou a seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel no patrimônio da credora fiduciária QUINTA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 18.167.875/0001-48, e o imóvel será levado a leilão, nos termos dos arts. 26-A, 27 e 27-A. E, para que chegue ao conhecimento da devedora, expediu-se este edital. Uberlândia, 16 de maio de 2024. O Oficial: *[Assinatura]*



**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA - MG**

Avenida Cesário Alvim, 356, Centro

Patricia Testa Pereira  
Oficial Substituta  
Joella da Silva Ribeiro  
Escriturante

Márcio Ribeiro Pereira  
Oficial

Denise Testa Pereira  
Oficial Substituta

Danielle Amastadem de Oliveira  
Escriturante  
Lorena Marques de Sousa  
Escriturante

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE**

DENISE TESTA PEREIRA, Registradora Substituta do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar o devedor fiduciante **MURILO FARIA GOMES, CPF nº 125.544.376-61**, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para se dirigir, preferencialmente, ao endereço da credora fiduciária VERDE UBUARAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ nº 42.277.051/0001-05, ou ao endereço do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, na Avenida Cesário Alvim, nº 356, Centro, Uberlândia, MG - 38400-096, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$23.780,57, em 24/03/2024, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, protocolizada sob o nº 704423, relativo a escritura pública de COMPRA E VENDA com Alienação Fiduciária, lavrada pelo Cartório do Registro Civil e Notas do Distrito de Ponte Firme, Comarca de Presidente Olegário/MG, no livro nº 109 às fls. 200, e Certidão extraída da escritura pública de Rerratificação, e garantido por alienação fiduciária registrada na matrícula nº 252.566, do Livro 2 – Registro Geral, do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente à credora, o recibo deverá ser apresentado ao Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente à credora, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula “não à ordem”, nominal à credora fiduciária ou a seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel no patrimônio da credora fiduciária VERDE UBUARAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA e o imóvel será levado a leilão, nos termos dos arts. 26-A, 27 e 27-A. E, para que chegue ao conhecimento do devedor, expediu-se este edital. Uberlândia, 17 de maio de 2024. A Registradora Substituta: *[Assinatura]*



**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA**  
**REGISTRO DE PREÇOS Nº. 189/2024 COMPASNET Nº.**  
**90189/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO**  
**COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE**  
**JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de equipamentos hospitalares (desfibrilador externo automático DEA, otoscópio led, maca de transporte e outros), em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 613.781,30. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **11/06/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). UASG: 926922. Uberlândia/MG, 23 de maio de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO  
Diretora de Compras

*\*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

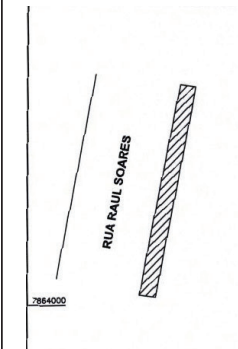
**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

Na qualidade de Oficial da Serventia de Registro de Imóveis de Prata/MG, Patrícia Pellissari Rizzo Tristão. Faz saber que foi protocolado nesta Serventia sob nº 84.980, em 17/04/2024 requerimento pelo qual **EDUARDO JUNQUEIRA MUNIZ**, brasileiro, comerciante, portador da CIRG nº 17.818.966/SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob nº 080.223.358-94 e sua esposa **ELIZABETE FRANCO ASSUNÇÃO JUNQUEIRA**, brasileira, aposentada, portadora da CIRG nº MG-3.462.393/SSP/MG, inscrita no CPF/MF sob nº 576.847.076-04, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 (registro feito em 16/07/1990), residentes e domiciliados na cidade de Uberlândia/MG, na Rua Alfa, nº 204, Bairro Saraiva, solicitaram o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião Extrajudicial, na modalidade Extraordinária com prazo reduzido, nos termos do art. 1.238 parágrafo único, do Código Civil, atuado sob protocolo nº 84.980 de 17/04/2024, de um imóvel urbano, situado nesta cidade, com perímetro totalmente irregular, na Rua Raul Soares, porém sem frente para a mesma, com a área total de 127,14 m² (cento e vinte e sete metros quadrados e quatorze decímetros quadrados), compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P2**, de coordenadas **N 7.864.013,981m** e **E 718.389,373m**; deste segue confrontando com a propriedade da 2ª IGREJA PREBISTERIANA DE UBERLÂNDIA - MG - MAT.: 9.537, com azimute de 100°42'18" por uma distância de 9,90m até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7.864.012,142m** e **E 718.399,101m**; deste segue confrontando com a propriedade de ESPÓLIO DE TEREZINHA APARECIDA SILVA - MAT.: 6.495, com azimute de 180°50'43" por uma distância de 9,97m até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7.864.002,177m** e **E 718.398,954m**; deste segue confrontando com a propriedade de ENIVALDO GONÇALVES DE SOUZA - MAT.: 1.209, com azimute de 262°07'46" por uma distância de 12,08m até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7.864.000,523m** e **E 718.386,989m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ DJALMA ANDRADE - MAT.: 144, com azimute 10°02'43" por uma distância de 13,67m até o vértice **P2**, ponto inicial da descrição deste perímetro", com origem na matrícula 3.398, do Livro 2-R, fls. 065. Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo Técnico em Agrimensura Germano Souza Araújo (CFT-BR/CRT-MG nº 0860761967-5), TRT: CFT: 2302832291, que se encontram arquivados nesta Serventia. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância **no prazo legal de 15 (quinze) dias**, corridos a contar da publicação deste, cientes de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, na modalidade Extraordinária com o competente registro, conforme determina a Lei. Segue abaixo croqui de localização da área.

Prata/MG, em 10 de Maio de 2024.

Patrícia Pellissari Rizzo Tristão  
Oficiala

O presente documento foi emitido e assinado digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09. Serventia de Registro de Imóveis –Prata -MG



7884000

RUA RAUL SOARES

7884000

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATA**

DATA: / /

2ª IGREJA PREBISTERIANA DE UBERLÂNDIA-MG  
MAT.: 9.537  
CPF: 16.425.640-04

ESPÓLIO DE TEREZINHA APARECIDA SILVA  
MAT.: 6.495  
Nº 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

ENIVALDO GONÇALVES DE SOUZA  
MAT.: 1.209  
CPF: 33.846.828-94

**LOTE 02**  
**ÁR.: 127,14 m²**  
**PER.: 45,62 m**

LADOS		AZIMUTES		DISTÂNCIA (m)		COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRÁFICAS)		
Vértice	Vértice					N (metros)	E (metros)	Latitude	Longitude	
P2	P3	100°42'18"		9,90	7.864.013,981	718.389.373	19°18'21,268"	S	48°55'17,852"	W
P3	P4	180°50'43"		9,97	7.864.012,142	718.399.101	19°18'21,324"	S	48°55'17,318"	W
P4	P5	262°07'46"		12,08	7.864.002,177	718.398.954	19°18'21,648"	S	48°55'17,319"	W
P5	P2	10°02'43"		13,67	7.864.000,523	718.386.989	19°18'21,706"	S	48°55'17,728"	W

**SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES**

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR  
DATUM OFICIAL - DATUM SIRGAS-2000  
MERIDIANO CENTRAL 51° WGR

LATITUDE = 19°18'21,081"S  
LONGITUDE = 48°55'18,884"W  
CONVERGÊNCIA MERIDIANA = -0°41'3,337"  
FATOR DE ESCALA - K = 1.00019587

CONVENÇÕES

ÁREA TOTAL DO IMÓVEL

POSIÇÃO

PLANTA DE SITUAÇÃO

**USUCAPIÃO DE IMÓVEL URBANO**

Proprietário: EDUARDO JUNQUEIRA MUNIZ  
Município: PRATA  
Estado (UF): MINAS GERAIS (MG)  
Serventia de registro: 05.823-0 - PRATA-MG  
Matrícula: 3.398  
Data: 22/08/2023

**FOLHA ÚNICA**

**QUADRO DE ÁREAS E PERÍMETROS**

MATRÍCULA:  
ÁREA TOTAL: 136,60 m²  
PERÍMETRO: 46,60 metros

RETIFICAÇÃO:  
ÁREA TOTAL: 127,14 m²  
PERÍMETRO: 45,62 metros

**QUADRO DE ASSINATURAS**

PROPRIETÁRIOS

RESPONSÁVEL TÉCNICO

OCORRÊNCIA

VIA DRONES/REPRODUÇÃO



Causa do fogo não foi divulgada

# Carreta carregada com pneus pega fogo na BR-365 em Uberlândia

| A CABINE DESACOPLOU DA CARROCERIA E O INCÊNDIO ATINGIU APENAS A CARGA

■ DA REDAÇÃO

Um incêndio destruiu uma carreta carregada com pneus na noite de quar-

ta-feira (22), na BR-365, em Uberlândia. Segundo informações do Corpo de Bombeiros, o motorista não foi atingido pelas chamas.  
De acordo com o relato do

motorista, a cabine desacoplou da carroceria e o incêndio atingiu apenas a carga. A equipe dos bombeiros foi acionada até o local e conseguiu extinguir o incêndio. Conforme relatado

por um dos militares, a grande quantidade de carga prolongou o tempo do combate do incêndio à carga.  
A causa do incêndio não foi divulgada.

MEIO AMBIENTE

# Mais 193 espécies em perigo têm ações de conservação no Brasil

| BALANÇO DESTACA QUE MAIS DE 4,4 MIL ESTÃO EM RISCO EM DIVERSOS BIOMAS

■ AGÊNCIA BRASIL

O Brasil passou a contar com mecanismos para a redução de ameaças a 193 das 290 espécies categorizadas como criticamente em perigo (CP) e que ainda não contavam com nenhum instrumento de conservação. O balanço é resultado do Projeto Pró-Espécies – Todos contra a Extinção, do Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima (MMA).

Pelo balanço, que foi divulgado na quarta-feira (22), data em que se celebra o Dia Internacional da Biodiversidade, agora estão contempladas com mecanismos de conservação 112 espécies da flora, além de 50 peixes continentais, 19 invertebrados terrestres, 6 invertebrados aquáticos, 2 peixes marinhos, 2 répteis, 1 ave e 1 mamífero.

Desenvolvido em 12 estados – Maranhão, Bahia, Pará, Tocantins, Goiás, Santa Catarina, Paraná, Rio Grande do Sul, Minas Gerais, São Paulo, Rio de Janeiro e Espírito Santo –, o Pró-Espécies promove estratégias de conservação em 24 territórios, totalizando 62 milhões de hectares. A iniciativa é implementada pelo Fundo Brasileiro para a Biodiversidade (Funbio) e tem o WWF-Brasil como executor.

Os números refletem o imenso desafio de proteger a biodiversidade do país, a maior de todo o planeta. Até o momento, estão catalogadas mais de 2 mil espécies de peixes que habitam os rios brasileiros, a maior variedade do mundo. Existem no país cerca de 1.800 diferentes espécies de aves, entre 90 mil e 120 mil de insetos e aproximadamente 100 mil espécies de animais vertebrados e invertebrados.

O Brasil detém ainda 10% das 5 mil espécies de fungos catalogadas no mundo.

“Por outro lado, são enormes também os números que causam preocupação: 4.457 espécies estão em risco no Brasil. São 147 no Bioma Marinho; 267 no Pampa; 3.448 na devastada Mata Atlântica, 2.319 no Cerrado, invadido pela monocultura de grãos alimentícios para exportação; 1.615 na Caatinga; 149 no Pantanal e 531 na Amazônia”, informou o Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima.

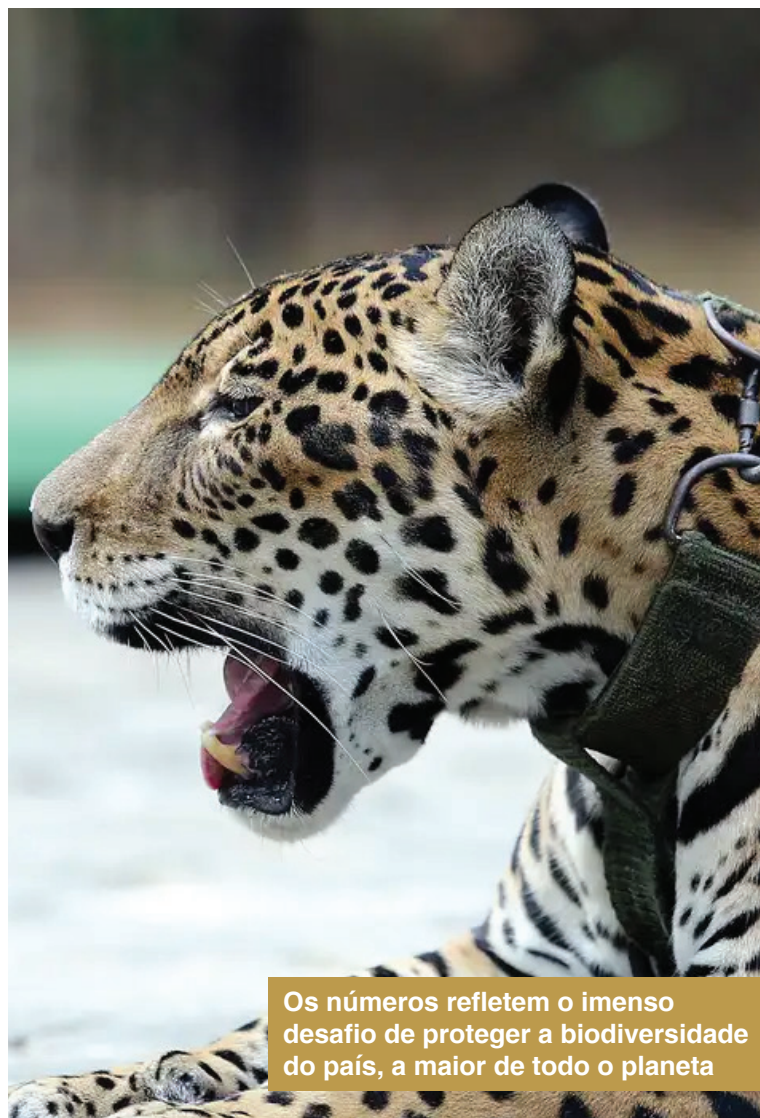
Segundo o MMA, o trabalho do Pró-Espécies tem por objetivo chamar a atenção para os cuidados com a conservação. Ao longo dos dez anos do projeto, os profissionais envolvidos fizeram a avaliação do estado de conservação de quase 20 mil espécies, das quais cerca de 14 mil da fauna e mais de 4 mil da flora.

“É um dia especial e de comemoração. Temos muitas entregas porque temos trabalhado muito para fortalecer nossas ações em prol da conservação da biodiversidade, com o projeto Pró-Espécies, que existe há alguns anos e tem impactos significativos para as espécies ameaçadas. Se, de um lado, temos preocupação com a nossa biodiversidade, onde ela está, de outro, também temos a preocupação de devolver a biodiversidade para onde ela deveria estar” disse a secretária nacional de Biodiversidade do MMA, Rita Mesquita, durante a divulgação do balanço.

## ■ ESPÉCIES INVASORAS

O MMA também lançou um Protocolo Geral de Alerta, Detecção Precoce e Resposta

IVO LIMA/MINISTÉRIO DO ESPORTE



Os números refletem o imenso desafio de proteger a biodiversidade do país, a maior de todo o planeta

Rápida e três manuais específicos para ambientes terrestres, marinhos e dulcícolas voltados para fortalecer a capacidade do país em identificar e mitigar a introdução e a propagação de espécies invasoras que podem causar sérios impactos ao meio ambiente, à economia e à saúde pública.

O lançamento é resultado do Programa Nacional de Alerta, Detecção Precoce e Resposta Rápida para Espécies Exóticas Invasoras, desenvolvido no âmbito do Pró-Espécies, e que funcionará como um guia para a tomada de decisão, desde o recebimento de uma notificação pelo órgão competente até a

execução de ações de resposta, monitoramento e repasse.

De acordo com o MMA, os documentos fornecerão diretrizes práticas e acessíveis para profissionais e instituições envolvidos na gestão ambiental tanto na esfera pública – estados e unidades de conservação (UCs) –, quanto na privada, para aplicação de medidas de erradicação e controle, denominadas ações de resposta rápida a focos iniciais de invasão biológica ou a novas ocorrências de espécies exóticas, maximizando dessa forma as oportunidades de eliminação definitiva desses problemas e reduzindo custos.

MINAS GERAIS

# Ação contra exploração sexual infantil resulta em 115 presos

## | ALÉM DAS PRISÕES, FORAM APREENDIDOS 140 MATERIAIS PORNOGRÁFICOS

■ AGÊNCIA BRASIL

Uma operação da Secretaria Estadual de Justiça e Segurança Pública (Sejusp) de Minas Gerais contra abuso e exploração sexual infantil terminou com 115 presos no estado. A Operação Caminhos Seguros durou 18

dias e envolveu mais de dois mil agentes das forças de segurança mineiras, dos bombeiros, da Polícia Rodoviária Federal (PRF) e do Ministério Público (MP), e foi encerrada nesta quarta-feira (22).

De acordo com a Sejusp, foram montadas 65 barreiras policiais em rodovias estaduais e federais do estado, nas

quais quase três mil veículos foram parados e vistoriados. Os policiais também fiscalizaram 1.400 estabelecimentos considerados estratégicos para a repressão desse tipo de crime, como casas noturnas, bares, hospedarias, pontos de alimentação e postos de combustível.

Além das prisões, foram

apreendidos 140 materiais pornográficos e feitas 75 autuações junto ao Conselho Tutelar.

A Sejusp informou ainda que, dos 500 inquéritos abertos para investigar esse tipo de crime no estado, 410 já foram concluídos. Denúncias podem ser feitas, de forma anônima, para o telefone 181.

AGÊNCIA BRASIL



Denúncias podem ser feitas, de forma anônima, para o telefone 181



**Alberto Gomide**  
gomideesporte@yahoo.com.br

## RESENHA ESPORTIVA

### BASQUETE DO PRAIA RECEBE BLUMENAU

Foi disputada esta semana a primeira rodada da segunda fase – quartas de final do Campeonato Brasileiro de Basquete (adulto masculino). Cruzeiro, Osasco, Blumenau e Vitória saíram na frente e abriram 1 a 0 nos duelos de quartas de final, ficando a um triunfo das finais. O Cruzeiro levou a melhor sobre a Liga Sorocabana por 87 a 73, em Sorocaba; Osasco passou pelo Basquete Tatui fora de casa por 62 a 57; Blumenau derrotou o Consigaz/Praia Clube de Uberlândia por 84 a 72; e o Vitória venceu o Santos por 66 a 63.

Cruzeiro e Basket Osasco venceram fora de casa, mostrando força, e agora decidem em seus domínios precisando vencer apenas uma partida da melhor de três, enquanto Consigaz/Praia e Basquete Santos terão dois mandos de quadra e precisam dos dois triunfos para conquistar a vaga.

O Consigaz/Praia volta à quadra hoje, sexta-feira, dia 24, às 19h30, em casa, quando recebe o Blumenau Basquete. Uma vitória praiana leva a decisão da vaga para o terceiro confronto, amanhã, sábado, às 17 horas, novamente em Uberlândia. Na foto, o ala/armador Rafael Menca, uma das forças do Consigaz/Praia no Brasileiro de Basquete. As finais do Brasileiro acontecem de 6 a 8 de junho.

### MONITORAMENTO NO UBERLÂNDIA VÔLEI

Mesmo estando ainda em meados do ano 2024, o projeto Uberlândia Vôlei/Praia Clube já começou processo seletivo para buscar talentos para a base em 2025 para as categorias sub-19 e sub-21.

Na primeira etapa, o objetivo é fazer um monitoramento de atletas de todo o Brasil. Essa ação será realizada virtualmente através da página do projeto no Instagram, onde os atletas que tiverem interesse



DIVULGAÇÃO

em fazer parte da equipe na temporada de 2025 devem entrar em contato via direct no Instagram, responder a um questionário e enviar material de vídeo.

Na etapa seguinte, os atletas aprovados na primeira etapa do processo seletivo, serão convidados a fazer o processo seletivo de forma presencial, em data a definir. Pode acontecer de algum atleta, dependendo do nível técnico apresentado na primeira etapa, não ser necessário realizar a etapa presencial do processo seletivo.

Por fim, a terceira etapa será a conclusão de todo o processo seletivo e organização de documentação para a temporada de 2025, informando os benefícios que serão oferecidos.

“Nosso objetivo de termos alterado o formato do processo seletivo é para termos uma avaliação minuciosa e com mais precisão, pois nos últimos anos batemos recorde de números de atletas na seletiva presencial, dificultando a nossa avaliação em um curto período”, conclui o técnico e coordenador da base, Fernando Alves Gomes.

Este trabalho de monitoramento nas outras categorias de base será realizado posteriormente. São elas: Sub-17 – nascidos em 2009; Sub-16 – nascidos em 2010; Sub-15 – nascidos em 2011; Sub-14 – nascidos em 2012 e 2013.

### LUF: COPA DA AMVAP COMEÇA DOMINGO

A Liga Uberlandense de Futebol, chamada pela Associação dos Municípios da Microrregião do Vale do Paranaíba para organizar e realizar a Copa Amvap de Futebol, promove neste sábado, às 15 horas, no Estádio Municipal Clube Recreativo, na cidade de Araporã, a partida que abre a competição, em 15ª edição. A partida isolada será entre as equipes de Araporã e Araguari (Chave B), a primeira por ser sede da Amvap e a segunda por ser o atual campeão.

As outras partidas que complementam a rodada de abertura vão acontecer no domingo, dia 26, com esta programação: Santa Vitória x Cachoeira Dourada, 15 horas, no Estádio José Franco de Geuveia, em Santa Vitória, e Canápolis x Ituiutaba, às 15 horas, no Estádio Coronel José de Paula Gouveia, em Canápolis, completando os jogos da Chave A. Pela Chave B vão jogar: Prateense x Capinópolis, às 15 horas, no Estádio Municipal Cid Pádua Vilela, na cidade de Prata; Campina Verde x Triângulo de Monte Alegre, às 15 horas, no Estádio Dr. Afonso Celso Faria, em Campina Verde, e Tupaciguara x Uberlândia Esporte Clube/Futel, às 10 horas, no Estádio Abdala José da Silva, em Tupaciguara.

### PRAIA/FUTEL DISPUTA O INTERIOR FEMININO

O futsal feminino de Uber-

lândia confirmou sua participação no Campeonato do Interior este ano apenas com a equipe categoria adulto. Está na Chave B, junto com Esporte Clube Paraúna e Associação Solidária Paulo Veloso da cidade de Pompéu. O triangular da fase semifinal está marcado para os dias 7/8/9 de junho, em Uberlândia, no ginásio do Poliesportivo Patrimônio.

Na Chave A estão as equipes do sediente Clube Bom Pastor de Juiz de Fora, Associação Desportiva de Bocaiúva e Usipa/Liespe de Ipatinga. Os jogos vão acontecer nos dias 12/13/14 de julho, no Ginásio Municipal Antônio Marcos, em Juiz de Fora. Os dois melhores colocados de cada grupo vão fazer o quadrangular final do campeonato.

Segundo a técnica Juscelina Domingues o time uberlandense para a competição tem como base a goleira Larissa, Thalita, Jacqueline, Aline, Jhenifer, Emylli, Tais, Elisa, Yngrid. Ainda sobre o futsal feminino, Juscelina disse ainda que a equipe vai participar também dos JIMI, de 29/5 a 2/6, em Ponte Nova, fase Estadual, após ter sido campeã da fase Regional. Para este compromisso vai ter que levar várias jogadoras sub-17, diante da impossibilidade de viagem das equipe adulta completa.

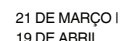
Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

© Revistas COQUETEL

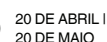
Assadeiras para bolos									
Equivale a 20% dos animais do mundo				Causar estragos em	Parte montada pelo carona no cavalo		Conter-râneo de Henrique e Juliano	Locais que revitalizam o comércio alimentício	
Situação que impede a imparcialidade de um juiz								O hábito da primeira parte do dia	
					Cobra-(?), espécie de ofídio				
Argila				Roedor noturno					
Quantidade de células da bactéria				Que é a favor da paz					
						Ano, em francês		(?) Peixoto, repórter da Rede Globo	
Profissão de Jade Barbosa				Bioma exclusivo do Brasil					
Apêndice de xicaras				Tributo					
		Ache graça				Partidas			
Miguel Paiva, cartunista		O jogo da pré-Liber-tadores				X-(?), heróis da Marvel			
Prato nordestino feito com vísceras			Critério para escolha de bicicleta		Astros da chuva de estrelas cadentes			Luiza Tomé, atriz de "O Sétimo Guardião"	
								Engenharia (?) : ana-lisa uma tecnologia	
Coisa sem valor (fig.)					Planta aromática "pa-rente" da erva-doce				
Estátuas gigantes									
								Lesão co-mo tendini-te ou bur-site (sigla)	
A pomba branca, para a paz			(?)-novas: notícias positivas		Saliência da xilogravura				
					Satélite do eclipse				
							Como é a parte de dentro do violão		
Periodo sexual de fêmeas				(?) dos porquês: causa dúvidas				Fase do sono em que ocorre o sonho	
						(?) biparti-do, traço de ovinos e suínos			
País governado por Justin Trudeau					Centro de treina-mento de cavalos				
O discurso que não se aprofunda em nada									

**BANCO** 2/an. 3/men. 5/entro. 7/reversa. 8/caatinga. 10/toro íntimo.

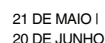
www.mey-horoscopo-do-dia.com



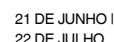
Seu relacionamento com crianças e jovens elevam o seu espírito. Usar uma máscara não combina com você. Se você sair, mantenha os pés no chão e não pense que você é invencível.



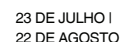
Remoer o passado não lhe permite ousar a avançar para o futuro. Você precisa atualizar as suas ideias! Você seria muito feliz se lidasse racionalmente com seus questionamentos.



Boas notícias estão no ar e uma atmosfera do presente constrói a sua confiança. Aproveite ao máximo a paz e a tranquilidade do dia para dar atenção ao que pode estar faltando.



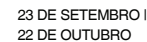
Será necessário fazer algumas perguntas e ser flexível a fim de resolver e realizar suas esperanças. O cansaço que você está sentindo é devido à falta de exercício.



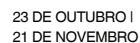
Você vai receber uma boa notícia. Seu humor será uma das determinações para alcançar seus objetivos, então preste atenção nele. Correr riscos vai aumentar a sua moral.



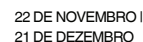
Você prefere colaboração em vez de lutas de poder. Suas relações com os outros serão muito bem sucedidas. Seria benéfico assumir uma atividade esportiva.



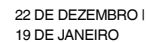
O bom humor vai estar em todos os lugares e você vai ser mais compreensivo com as pessoas que o rodeiam. Descanse um pouco, você não está segurando bem as coisas.



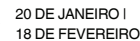
Você estará totalmente disposto a ver as coisas de outra perspectiva. Mostre isso às outras pessoas e vai se surpreender com a resposta. Sua vitalidade continua em um bom nível.



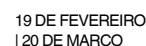
Você tem ideias concretas, especialmente para os seus projetos. A sorte estará do seu lado em todas as suas aplicações. Você está em melhor forma. Coma mais vegetais.



Você terá mais liberdade para agir do que pensava. Você está usando sua iniciativa, o que o está levando na direção certa. Seu otimismo vai lhe ajudar a seguir em frente.



As pessoas vão admirar você simplesmente pelo fato de você ignorar diferenças superficiais. Tudo ao seu redor vai ficar melhor.



Não hesite em pedir ajuda para superar seus  
dissabores e preocupações. Leve os sinais  
para se desprender das coisas a sério. Seu sis-  
tema ósseo precisa de reforço.

S	V	A	R	A	H		O	S	<sup>H</sup> Y		
C <sub>0</sub>	S	A	C	A	D	A	S	A	N	A	C
I	R		O	U	S	I	O	C	I		
W		R	E	L	O	L	O	B	S	I	
M	V	<sup>E</sup>	R	E	T		I	I	N		
N			S	S	O	S	O	L	O	C	
D	R	O	E	N	D		O	Z	E		
R		E	L	A	P	A	R	A	S	A	
T	L		N	<sup>E</sup>	M		P	M			
S		I	D	A	R	I	A	V	A		
<sup>G</sup> A	N	N	C	A	T	A	S	A	N		
I		<sup>N</sup>			S	T	A	N	A	S	<sup>G</sup>
S			A	C	A	P		M	A		
L	A	R	A	C	O	R	O	R	R		B
I	M	O	I	N	T	I	R	O	F	A	
P			A				F	A			



# //CLASSIFICADOS

## IMÓVEIS

## ALUGUEL

## CASAS

**CUSTÓDIO PEREIRA** - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

## APARTAMENTOS

**JARDIM PATRÍCIA** - aluga-se apartamento no condomínio Trilhas do Sol, Jardim Patrícia. Apartamento térreo, 2 quartos sendo 1 com preparação p/ ar, sala conj. cozinha, varanda privativa, 1 vaga na garagem, piso laminado e gás encanado. R\$1.200/mês, condomínio a parte. Tratar particular (34) 9 9816-1540

**ALTO UMUARAMA** - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6º andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R\$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

**CENTRO** - alugo excelente apartamento no Centro. Amplo 3 dormitórios suíte todo reformado, com armários, muito arejado, sem condomínio, super seguro. Excelente localização. Contato: (34) 9 9977-0471 - Ângela.

**CENTRO** - alugo lindo apartamento no Centro. 3 dormitórios, suíte + reversível, espaçoso, ventilado, sem condomínio, super seguro, excelente localização e gar-

agem. Contato: (34) 9 9977-0471 - Ângela.

## VENDA

## APARTAMENTOS

**JARDIM SUL** - Vendo ágio de 01 apartamentos no bairro Jardim Sul em Uberlândia. Endereço Rua Landscape, nº 2196 - Ed MOZAIC Apto 605. Contato: (34) 9 9908-2119

**FUNDINHO** - vendo apartamento térreo, 2 quartos, banheiro social, suíte, sala, cozinha, área serviço ampla, 1 vaga garagem, sala visita e portão eletrônico. Valor: R\$199.000,00 - Rua Souza Costa, bairro Fundinho - Uberlândia/MG. Contato: (34) 9 9861 8709 Zilda.

**SANTA MÔNICA** - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R\$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

**UMUARAMA** - vendo apartamento novo no bairro Umuarama, 2 quartos, próximo UFU - HCU. R\$300.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

**CENTRO** - vendo apartamento no Centro de Uberlândia/MG, com dois quartos e garagem. Contato: (61) 3443-9226

## IMÓVEIS

**ÁREA RURAL** - vendo imóvel, 1.000m² em condomínio fechado, área rural com portaria, água encanada, iluminação nas ruas, ruas cascalhadas, 5 km de Uberlândia (BR 452 KM 01 + 03km terra), lote murado e quitado. Valor: R\$ 180.000,00 - TROCO POR CAMINHÃO - Contato: 34 9 9837-0778

**ROMARIA** - vende-se sobrado em Romaria. Sendo 3 quartos, 2 banheiros, sala, copa, cozinha e área. Sobrado com ponto comercial no centro da cidade. Contato: (34) 9 9829-5271

**CONDOMÍNIO MIRANDA 1** - vendo chácara no Condomínio Miranda 1, área de 5.200 m. R\$250.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

**BRASIL** - imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R\$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

**LUIZOTE DE FREITAS** - sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio - venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia - MG. Contato: (34) 9 9996-2296

**UBERLÂNDIA** - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

**MARAVILHA** - locação galpão no bairro Maravilha. São 230 m² com vão livre, pé direito 5m, infraestrutura completa, 2 banheiros adaptados PCD, copa, mezanino, portas em aço, preparação para CFTV e alarme, piso em cerâmica. Boa localização, esquina, ligações para acesso entre Jardim Brasília/Maravilha/Roosevelt/Industrial. Imóvel com Habite-se e AVCB vigente, todo regularizado. Possibilidade de locação a parte para estacionamento até 20 veículos / área de doca-manobra. Alugue direto com o proprietário, contato: (34) 9 9816-1540

## EMPREGO

**VAGAS DE EMPREGO** - precisa-se de profissional com formação em Fonoaudiologia e Terapia Ocupacional para Tutoria em Faculdade EAD. Enviar currículo no e-mail: selecaodetutor@gmail.com

**VAGAS DE EMPREGO** - Contrata-se manobrista (CNH B) e caixa. Ensino médio completo, salário, VT e VA. Segunda a sexta e sábados alternados. Interessados enviar currículo para vinicius@naser-estacionamento.com.br ou WhatsApp 31 98420-4602

**DENGUE NÃO tem vez AQUI!**

Contra a dengue, todos nós podemos fazer a diferença!

**LBV.ORG.BR**

# //CLASSIFICADOS

**VAGA PARA HIGIENIZADOR DE SOFÁ** - CNH A e possuir veículo próprio. Salário R\$1.644,89 + adicionais R\$321,00 + R\$250,00 de ajuda de custo. Ser proativo, comunicativo e gostar de atendimento ao cliente, experiência em vendas é um diferencial. Currículos: (34) 9 9891-1200 (WhatsApp) e e-mail: comercial@conserveclean.com.br

**VAGA PARA ESTOQUISTA** - Uberlândia/MG - Responsabilidades e atribuições: responsável pelos processos do setor de estoque, atuando desde a entrada de peças e equipamentos, conferência, armazenagem, separação de pedidos, expedição. Requisitos e qualificações: Ensino Médio - Concluído e experiência na área de estoque ou logística. Benefícios: VR, VA e VT; após o período de experiência: plano de saúde (colaborador) e dependentes com coparticipação; plano odontológico e cartão farmácia. Enviar currículo para eliana@g4rh.com.br com o título da vaga e localidade.

**VAGA PARA EMPREGADA DOMÉSTICA** - empregada doméstica para trabalhar em casa de família no Bairro Gávea (ao lado do Uberlândia Shopping). Serviços diversos. Segunda a sexta. Salário: R\$2.400,00 + vale transporte. Contato: (34) 9 9996-0044

**VAGA PARA ELETRICISTA**

**MONTADOR** - precisa-se eletricista montador, conhecimento com obras industriais e montagens. Desejável NR-10 e CNH B. Requisito: curso profissionalizante ou técnico na área elétrica. Interessados enviar currículo para Avenida Cesário Crosara, 2469. Salário a combinar.

**VAGAS PARA AUXILIARES** - precisa-se auxiliar de eletricista e auxiliar de montagem. Conhecimento com obras industriais e montagens. Requisitos: saber utilizar ferramentas manuais, furadeira, esmerilhadeira e trabalho em altura baixa. Interessados enviar currículo para Avenida Cesário Crosara, 2469. Salário a combinar.

## DIVERSOS

**TUBOS FLUTUANTES** - vendo 02 tubos flutuantes medindo 8,00 X 1,00 de diâmetro. R\$30.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

**PRANCHA RANDON** - vendo prancha Randon 2 eixos, ano 1980, 8 pneus novos reformada e bem conservada. R\$90.000,00. Falar com Antônio (34) 9 9993-1952

**JAZIGO PERPÉTUO** - vendo um jazigo perpétuo, 2 gavetas, cemitério bom pastor, Uberlândia - Interessados tratar: (34) 9 8852-6900

**ROÇADEIRA** - vendo uma roçadeira semi-nova Stihl, modelo FS55, 2 pontas, com nota fiscal, óculos de

proteção, manuais, ferramentas originais para ajuste. Foi utilizada por apenas 5 vezes. Interessados tratar: (34) 9 8852-6900

**CARTA DE CRÉDITO** - carta contemplada para comprar caminhão, valor R\$492.000,00. Entrada R\$97.000,00. WhatsApp: (034) 9 9996-1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - carta contemplada para comprar caminhão, valor R\$315.110,00. Entrada R\$75.000,00. WhatsApp: (034) 9 9996-1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - carta contemplada para comprar carro, valor R\$65.000,00. Entrada R\$14.500,00. WhatsApp: (034) 9 9996-1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** -

consórcio contemplado de imóvel, valor R\$650.000,00. Entrada R\$155.000,00 comprar casa, apartamento ou construir. WhatsApp: (034) 9 9996-1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - crédito de imóvel contemplado, valor R\$208.000,00. Entrada R\$76.000,00 comprar casa ou terreno. WhatsApp: (034) 9 9996-1104 Silvoney

**COMPRO TÍTULO** - sócio fundador/vitalício da pousada do Rio Quente, pagamento à vista. Tratar: (64) 9 9236-4389

## SERVIÇOS

**DETETIVE PARTICULAR** - trabalhamos em todos os casos, em todo Brasil. Contamos (34) 9 9127-8420 Det. Falcão



**COMPRO E VENDO**

**AÇÕES DOS CLUBES:**

- CAÇA E PESCA
- CAJUBÁ
- PRAIA CLUBE
- Pousada do Rio Quente

**EDILBERTO (34) 9 9977-7224**  
**FREDERICO (34) 9 8835-0396**



**VENDE-SE UM LABORATÓRIO DE ANÁLISES MICROBIOLÓGICAS E FÍSICO-QUÍMICAS DE ÁGUA, ALIMENTOS E COSMÉTICOS, COM EQUIPAMENTOS E FUNCIONANDO.**

CNPJ ativo há 14 anos  
com fluxo de caixa positivo.  
Alvará renovado por 3 anos.

**TRATAR COM NILMA GENNARI**  
**FONE (34) 9 9911-1866**



**VESTIBULAR ONLINE UNIPAC**

PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ

**UNIPAC UBERLÂNDIA .COM.BR**

**UNIPAC**  
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR

34 9 9885-2100 34 3291-2100 Av. Cipriano Del Fávoro 1015